

Số 286/TB-CCTHADS

Krông Bông, ngày 08 tháng 3 năm 2022



THÔNG BÁO LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật thi hành án được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Công văn số 1029/TCTHADS-NV1 ngày 31 tháng 3 năm 2021 về việc đăng tải thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản;

Căn cứ Công văn số 313/CTHADS-NV&TCTHA ngày 02 tháng 04 năm 2021 về việc thực hiện công văn số 1029/TCTHADS-NV1 ngày 31/3/2021 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Căn cứ Quyết định số 37/2021/QĐST-DS ngày 29 tháng 9 năm 2021 và Quyết định số 42/2021/QĐST-DS ngày 30 tháng 9 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Krông Bông;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 29,31/QĐ-CCTHADS ngày 13/10/2021; Quyết định số 62,63/QĐ-CCTHADS ngày 27/10/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 04/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 2 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk

1. Thông tin người có tài sản:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk;

Địa chỉ: số 10 đường 9/5, tổ dân phố 1, TT. Krông Kmar, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk;

2. Thông tin tài sản bán thẩm định giá:

- Quyền sử dụng đất diện tích 118m² (gồm 60m² đất ONT và 58m² đất trồng cây hàng năm khác) thuộc thửa đất số 556, tờ bản đồ số 4, địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố 3, TT. Krông Kmar, huyện Krông Bông, đã được UBND huyện Krông Bông cấp giấy CNQSDĐ số BĐ 567030 ngày 10/8/2011 hiện tại mang tên chủ sử dụng đất là bà Võ Thị Ngọc Phương theo hợp đồng chuyển nhượng ngày 4/10/2015.

- Tài sản gắn liền với đất: 01 căn nhà xây cấp 4 diện tích khoảng 110m² gồm 01 phòng khách và dùng để bán bún ăn sáng, 01 phòng bếp và nhà vệ sinh, 01 tầng hầm, 01 gác lửng có đặc điểm tường xây gạch 10cm và 20cm tô trát và quét sơn, mái lợp tôn, trần lát gạch men, cửa sắt dạng 2 cánh kéo.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá.

- Có phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả
- Năng lực, kinh nghiệm, uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản: Là tổ chức thẩm định giá được thành lập theo đúng quy định của pháp luật, có đầy đủ bản sao, chứng thực, giấy đăng ký hoạt động của doanh nghiệp đấu giá tài sản, chứng chỉ hành nghề thẩm định giá và thẻ thẩm định giá viên.
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá do Bộ Tư pháp công bố và có Chi nhánh tại tỉnh Đắk Lắk;

4. Thông tin tiếp nhận hồ sơ đăng ký tổ chức thẩm định giá tài sản:

Thời gian: Trong giờ hành chính bắt đầu từ ngày 8/3/2022 đến ngày 10/3/2021.

Địa điểm nộp hồ sơ: Tiếp nhận và kiểm tra hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: số 10 đường 9/5, tổ dân phố 1, TT. Krông Kmar, huyện Krông Bông, tỉnh Đắk Lắk;

Khi nộp hồ sơ đăng ký tham gia cần xuất trình Giấy giới thiệu, Chứng minh nhân dân, không trả lại hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Đắk Lắk (để đăng tải);
- Công thông tin điện tử Bộ tư pháp;
- Lưu: VT, HSTHA.

